

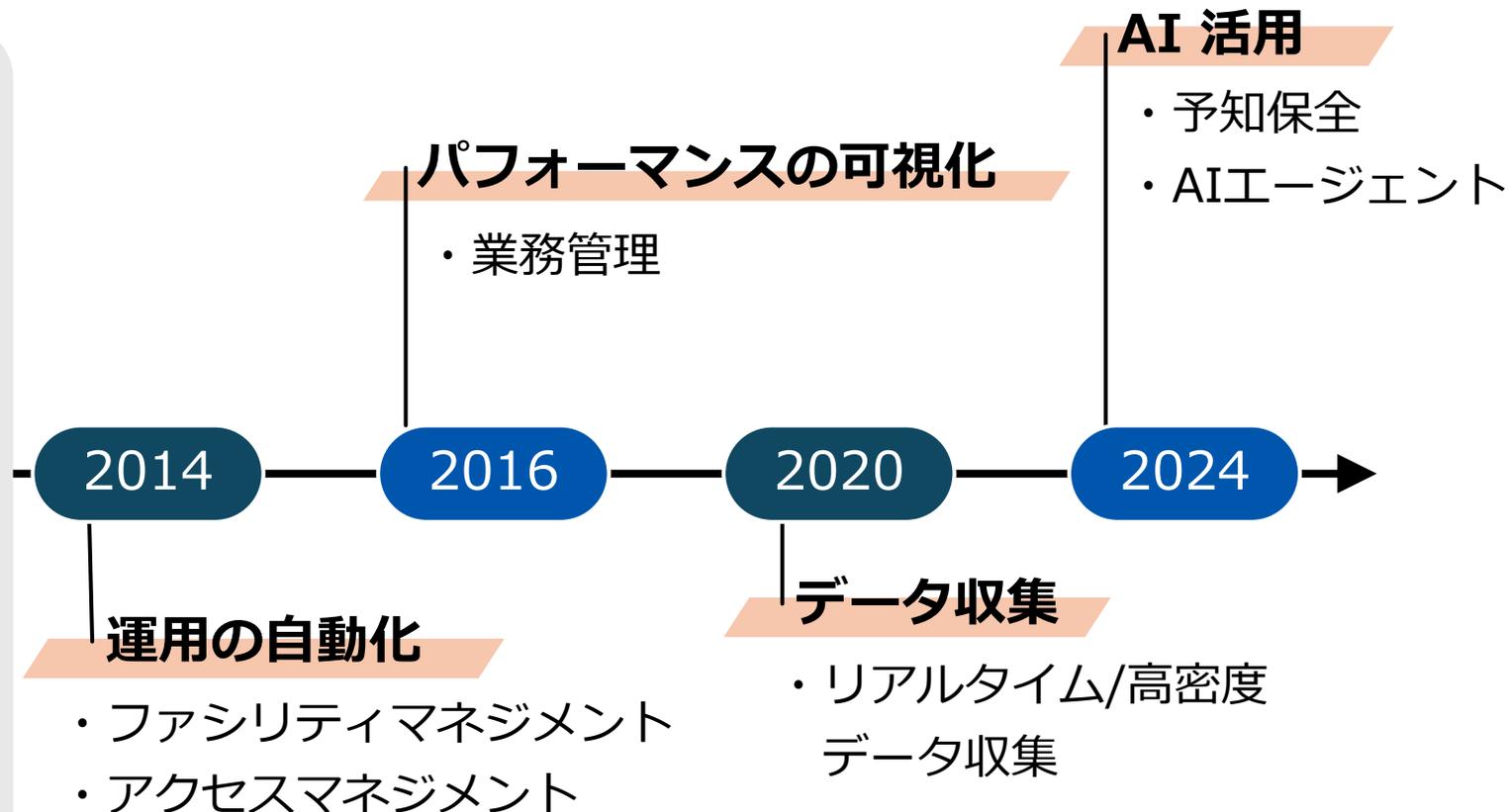
OCEAN Intelligence は弊社がデータセンター事業を10年以上展開する中で直面してきた“課題”をもとに開発されたソリューションです。建物を管理・所有するユーザーの視点に寄り添った機能を提供します。

NTT Com Asiaのゴール

▶ データセンターのDX化

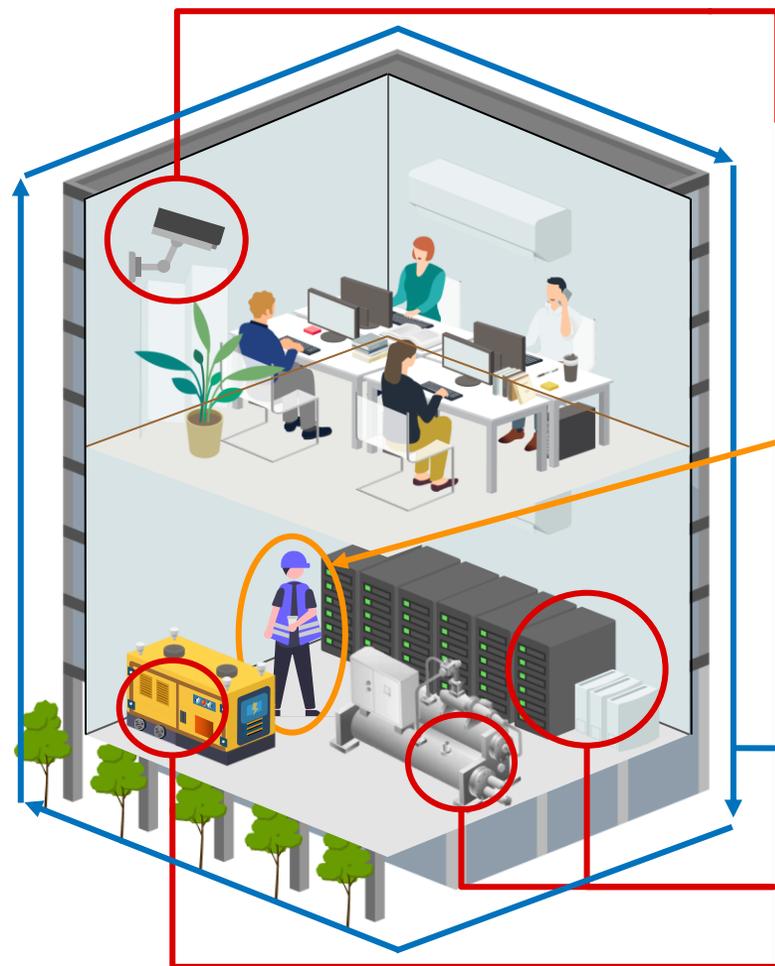
ぶつかった課題：

- 設備データの収集・一元管理が困難
- 大量のマニュアル作業と業務の属人化
- 電気代・運用費高騰によるコスト負担増



OCEAN Intelligenceの構成

OCEAN Intelligence はOCEAN Connect、OCEAN Manage、OCEAN AIという3つのパートで構成されています。お客様はご自身のご要望に合わせて必要な機能のみを選択し、導入いただくことが可能です。



OCEAN Connect

様々な設備からデータ収集

- ・ OT(UPS / 冷却器 / HVAC)
- ・ IT (サーバ / セキュリティ)
- ・ IoT(AIカメラ)

OCEAN Manage

- ・ 設備ライフサイクル管理
- ・ リアルタイム監視
- ・ 業務プロセス自動化

OCEAN AI

- ・ エネルギー管理
- ・ 予知保全
- ・ AIエージェント

特徴

ベンダーフリー

低コスト

設備の統合管理

自動作業指示

リアルタイムモニタリング

予防保全から
予測保全へ

AI活用による
電力使用量削減

OCEAN Intelligenceの導入効果 (当社実績のモデルケース)

OCEAN Connect

データ収集費用の削減

「シングルプロトコル」から
「マルチプロトコル」へ

- 従来の運用 -

- OCEAN導入後 -

50%
削減

140,000
データポイント
の費用

1,000,000
データポイント
の費用

OCEAN Manage

業務量の削減

「後手の対応」から「先手の対応」へ

- 従来の運用 -

- OCEAN導入後 -

25%
削減

8,000タスク

定期点検のスケジュール管理

障害対応の初期診断

温度・湿度の手動チェック

IT/OTシステム間の
手動データ連携

機器の物理的な交換・設置

ベンダーとの契約・調整

緊急時の物理対応

6,000タスク

タスクをOCEANで
自動化

機器の物理的な交換・設置

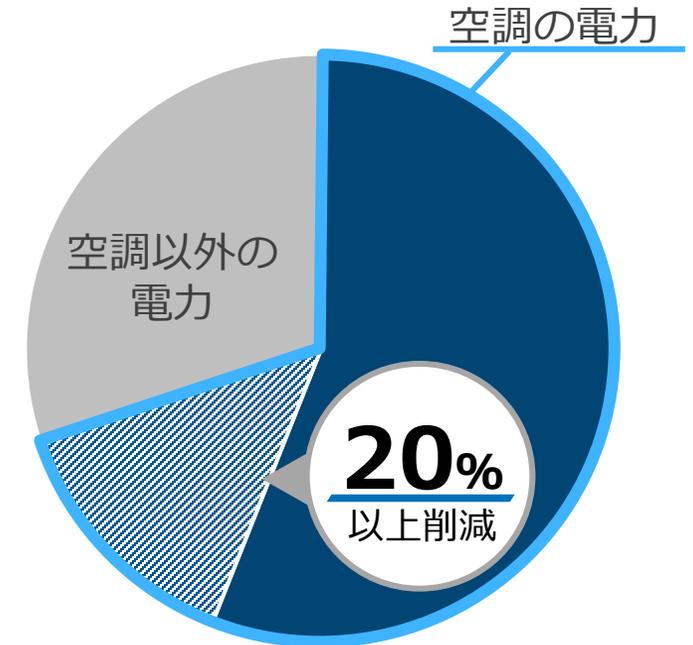
ベンダーとの契約・調整

緊急時の物理対応

OCEAN AI

電力使用量の削減

「手動設定」から「自動設定」での最適化へ



建物全体の電力使用量

マルチプロトコル対応によりベンダーに縛られず、多様なデータの一元的な収集を実現します。さらに、データ収集にかかるベンダー費用を削減します。

サービスイメージ

建物の機器からデータを直接収集するサービスです

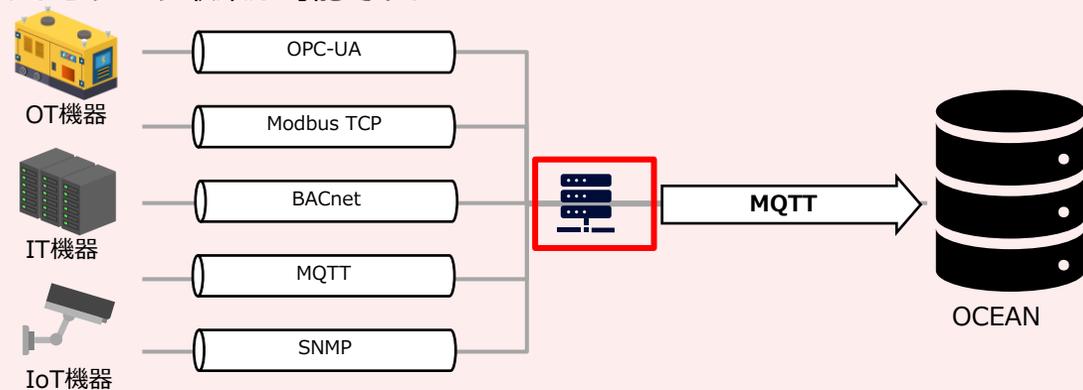
導入までのスケジュール

要望内容確認 → 査定 → 工程提案 → 設計各種申込 → 設置工事

約1.5か月 ※導入機器の台数によって前後します。

構築内容

専用コントローラー/データエージェントを用いることで多種多様なプロトコルからデータ収集が可能です。



サービス特徴

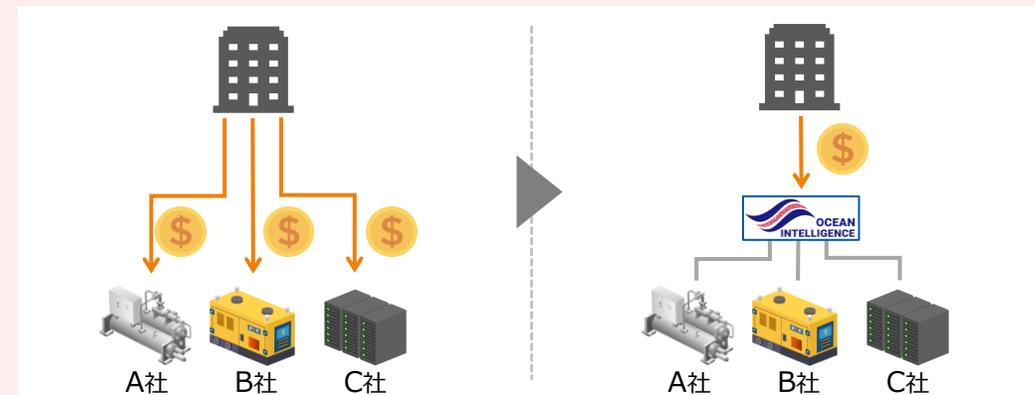
1 多様なプロトコル対応による高い持続性

OCEANは以下をはじめ、多種のプロトコルに対応しています。

- BACnet
- Modbus TCP
- MQTT
- OPC DA/UA
- SNMP
- LoRAWAN

2 安価なデータ収集

データ収集にかかるベンダー費用の削減します。



建物管理プラットフォームとして、リアルタイムデータを活用し、業務プロセス管理・アセット管理・アクセス管理をサポートし、オペレーション業務の削減や標準化を実現します。

サービスイメージ

建物のすべてを“見て・動かせる”するサービスです

導入までのスケジュール

要望確認 → 導入前評価 → 工程提案 → 設計各種申込 → 運用開始

約2か月～ ※選択サービスによって前後します

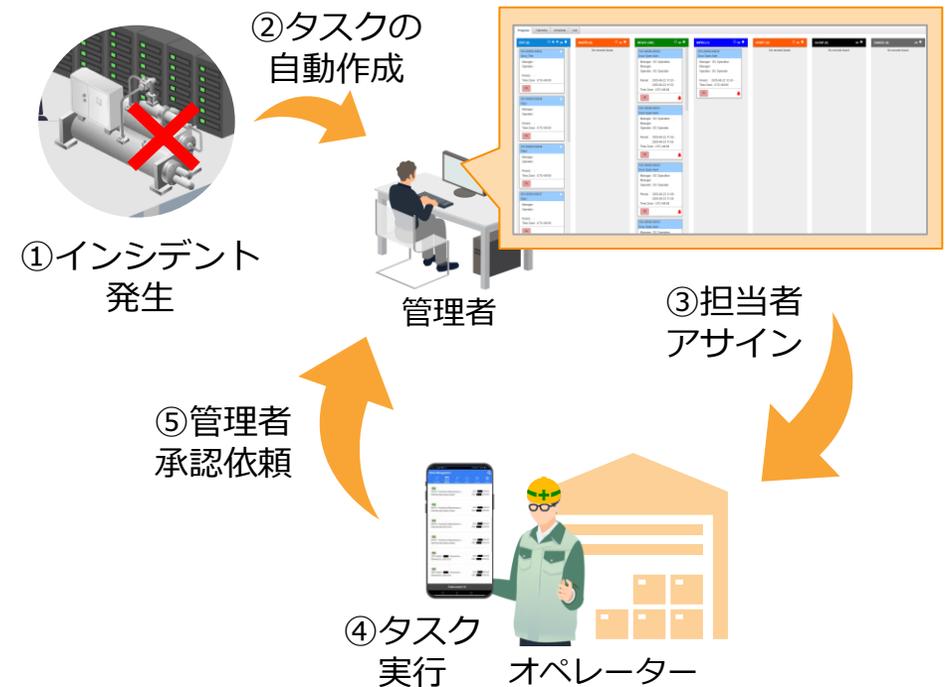
選択可能サービス

- ❖ **業務プロセス管理**
メンテナンスやインシデント対応、パトロールを含む様々なオペレーション業務を一元管理
- ❖ **ファシリティ管理**
建物の設備データを一元管理し、ファシリティマネジメントの基盤を構築
- ❖ **アクセス管理**
「誰が」「いつ」建物にアクセスしたか、建物の入退出を遠隔で制御・管理します。

サービス特徴

業務プロセスの自動化

収集したデータを活用して個人業務の効率化やタスク管理の自動化を行い、より効率的な建物オペレーションを実現します。

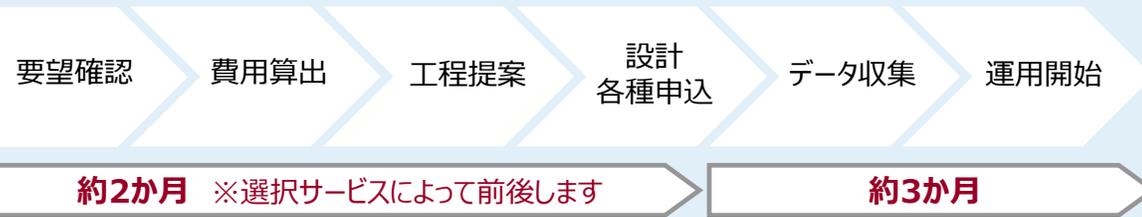


収集したデータの分析・活用を行い、電力利用量の最適化や設備管理の自動化による運用費用の削減を実現します。

サービスイメージ

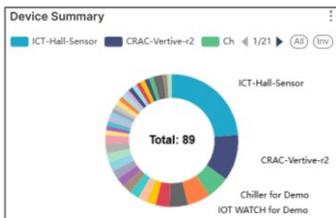
AIが建物の運用を助けてくれるサービスです

導入までのスケジュール



選択可能サービス

エネルギー管理



予知保全



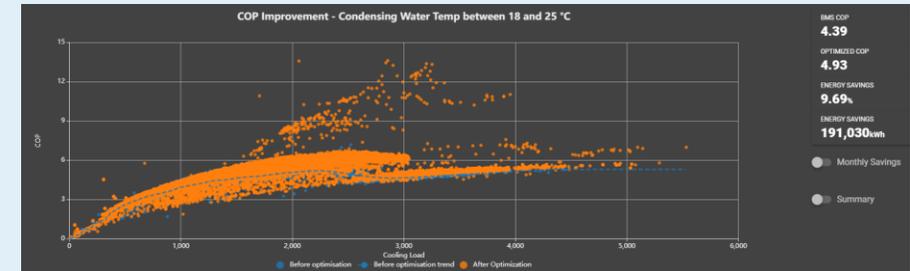
AI エージェント



サービス特徴

1 データの可視化・レポート化

リアルタイムや累積データなどから最適な機器の設定を算出、機器に設定することで電力利用量を削減します。



2 予知保全による建物運用の効率化

故障の兆候をAIが検知し、必要なときだけ保全を行うことで、無駄な作業や人手不足の問題を解消します。

3 機器の運用ノウハウに基づく提案

AIが蓄積された運用知識をもとに、実用的で行動可能な改善提案を提供します。

OCEAN Intelligence は建物の質とコストを改善、価値を向上します。

Ocean Connect

ベンダーに縛られない
オープンモジュールによる
安価なデータ収集を実現



建物データの
収集費用を削減

Ocean Manage

設備データの
リアルタイム監視と
業務タスクの管理・自動化



建物オペレーターなど
運用費用を削減

Ocean AI

AIによる設備の予知保全と
電力の最適化



電気代など
維持費用を削減